

MIETZINSEN | MFH RÜTIHOF NIEDERTEUFEN

| Nr. | Stock | Zimmer | Wohnfläche m ² | Balkon/Sitzplatz | Aussenfläche m ² | Mietzins netto in CHF | HK/NK in CHF | Mietzins brutto in CHF |
|--|-------|--------|------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------|
| Top 1 | EG | 2.5 | 88.8 | gedeckter Sitzplatz Sitzplatz + Garten | 32.7 + 21.9 + 29.7 | | | vermietet |
| Top 2 | EG | 4.5 | 128.5 | gedeckter Sitzplatz + Garten | 45.5 + 35.6 | | | vermietet |
| Top 3 | 1. OG | 4.5 | 112.8 | Balkon + Sitzplatz | 27.8 + 42.1 | | | vermietet |
| Top 4 | 1. OG | 2.5 | 72.8 | Balkon | 21.3 | 1'580.00 | 170.00 | 1'750.00 |
| Top 5 | 1. OG | 3.5 | 98.2 | Balkon | 22.5 | 2'010.00 | 230.00 | 2'240.00 |
| Top 6 | 2. OG | 4.5 | 112.8 | Balkon | 28.4 | | | vermietet |
| Top 7 | 2. OG | 2.5 | 72.8 | Balkon | 21.3 | 1'620.00 | 170.00 | 1'790.00 |
| Top 8 | 2. OG | 3.5 | 98.2 | Balkon | 23.3 | | | reserviert |
| Top 9 | DG | 5.5 | 181.4 | Terrassen, teils gedeckt | 55.2 | 3'480.00 | 420.00 | 3'900.00 |
| Einstellplatz in der Tiefgarage gross | | | | | | 170.00 | | |
| Einstellplatz in der Tiefgarage normal | | | | | | 150.00 | | |

BERATUNG UND VERMIETUNG:

DORIS HÖRLER
Immobilien-Dienstleistungen

Rorschacher Str. 32 · 9000 St. Gallen · kontakt@dorishoerler.ch · 079 944 59 96

Stand: 30.10.2023